

# REHABILITA LA POBLA DE BENIFASSÀ 20/30

## ESTRATEGIA LOCAL DE REHABILITACIÓN DEL ENTORNO CONSTRUIDO

Rehabilita 20/30 presenta una **Estrategia Local de Rehabilitación del Entorno Construido** del municipio siguiendo las bases de la convocatoria de ayudas para el ejercicio 2023 del Pla Conviure. Supone una hoja de ruta para las **futuras actuaciones** a realizar en el municipio, las cuales dispondrán de una mayor puntuación para ser subvencionadas por parte de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática. Para su desarrollo, se ha realizado un análisis y diagnóstico exhaustivos del municipio, con sesiones de **participación pública**, para identificar las debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades del municipio.

### RETOS

El programa de acciones da respuesta a los **retos** concretos a los que debe hacer frente el municipio.

En cuanto al diagnóstico, destaca la degradación del espacio público la zona histórica y la escasa infraestructura verde, lo que se corrobora con la percepción de la ciudadanía. Existen edificios públicos en desuso que pueden albergar usos que hagan frente a la despoblación.

- R1** Mejorar la calidad y la accesibilidad universal de los espacios públicos
- R2** Mejorar el medioambiente urbano y reducir la contaminación
- R3** Impulsar la regeneración urbana
- R4** Mejorar la calidad y sostenibilidad de los edificios
- R5** Optimizar y reducir el consumo de agua
- R6** Fomentar la existencia de un parque de vivienda adecuado a precio asequible

### ACTUACIONES

- A1** Adquisición y **rehabilitación** del edificio colindante a la casa consistorial de la Poble de Benifassà para ampliación y redistribución del actual Ayuntamiento
- A2** Mejora de la **red agua potable**
- A3** **Renovación** infraestructura telefónica e internet
- A4** Campaña informativa sobre IEEs y **rehabilitación de viviendas privadas**
- A5** Creación de un **aparcamiento**
- A6** Mejora de la parte alta de la Poble de Benifassà, **entorno de la Iglesia** y cementerio
- A7** Mejora de la **pavimentación** de viales públicos de la Poble de Benifassà
- A8** Rehabilitación de la antigua Casa Consistorial de El Boixar y cambio de uso a **vivienda pública**
- A9** Reurbanización de la Plaça Major de Coratxà proponiendo un nuevo **mobiliario urbano**
- A10** Reurbanización de la Plaça Major de Fredes con un diseño de **plataforma única**

